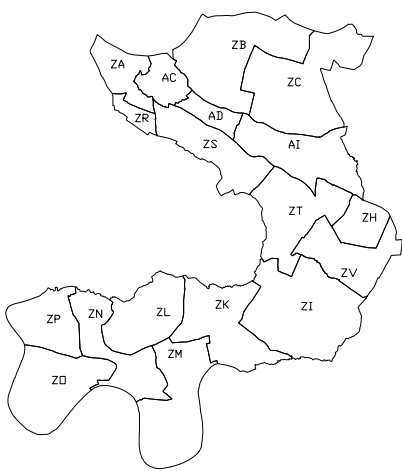


PLAN LOCAL D'URBANISME
COMMUNE DE HASTINGUES

P.L.U.



Dossier d'Arrêt et d'Enquête Publique

POS approuvé le 4 avril 1995
Modification n°1 approuvée le 28/03/2001
Révision simplifiée n°2 approuvée le 02/08/2007

6-1A	SERVITUDES et CONTRAINTES	1/7500'
Elaboration prescrite le	11/04/2011	Décembre 2016
PADD débattu le	13/06/2012	
Mise à l'enquête publique le		
Approuvé le		

A. Nival Oule architecte d.i.g.
urbaniste d.i.g.
architecte du patrimoine
C. Barrois ingénieur agronome écologique

LEGENDE

- Limite communale
- Bât existant ne figurant pas sur le fond de plan cadastral
A titre indicatif
- ★ AC1 - Servitudes de protection des Monuments Historiques
(Périmètre de 500m)
 - Bâtiment conv. ancien prieuré Arthous (AM 23/09/1969)
 - Chapelle ancien prieuré Arthous (AM 24/09/1965)
 - Porte de ville (AM 13/06/1941)
 - Maison Renaissance (AM 23/06/1937)
 - La Maison des Jurés (AM 29/07/2010)
- AC2 - Servitude de protection des Sites
Site Classé : Terrasse et bois d'Estrac (AM du 09/07/1942)
- AC2 - Servitude de protection des Sites
Site Inscrit : - Bastide (AM du 18/07/1968)
- Gaves de Pau et d'Oloron (AM du 22/01/1970)
(couvre la totalité de la commune)
- EL3 - Servitude de halage et de manège
- Servitude de manège de 3m25 le long des Gaves réunis
- Servitude de manège de 3m25 le long de la Bidouze
- D - Servitude relative à l'établissement de canalisation de transport et de distribution de gaz
- Canalisation de gaz (TIGF) branchement DN080 GDF de Carnes à Hastingues
- Canalisation de gaz (TIGF) DN150 Peyrehorade-Urt et DN300 Oeyregave-Urt Sud
- PM1 - Servitude résultant des plans d'exposition au risques naturels
- Plan de Prévention des Risques d'inondation (PPR) du 28/07/2005
Zone d'expansion des crues à préserver
ou zone urbaine où l'aléa est fort
Zone aménageable sous conditions
ou l'aléa est faible
- PT2 - Servitude relative aux transmissions radioélectriques
- Liaison hertzienne St Boes Plassote - Bayonne
- T1 - Servitude relative aux chemins de fer
- Ligne de chemin de fer n°650 000 allant de Toulouse à Bayonne

- CONTRAINTES
- Zone de bruit
- Aléa catégorie 1
 - Marge de reculement au titre de l'art. L111-6 du Code l'Urbanisme
 - Natura 2000: La Bidouze
 - Patrimoine archéologique
1-La tour: bastide pour laquelle a été utilisé en partie le valum d'un ancien camp romain
2-Bousquet: occupation, Paléolithique
3-Arthous: abbaye, Moyen Age
4-Hippodrome: habitat, espace funéraire, Protohistoire
5-Les Lannes Nord: occupation, Protohistoire

