

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNE DE HASTINGUES**

Délibération n° 2015/41

Nombre de membres : 15

Présents : 13

Votants : 13

Date de la convocation : 12 novembre 2015

L'an deux mil quinze, le vingt-trois novembre, à 20 heures, le Conseil Municipal de Hastings, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la Mairie de Hastings, sous la présidence de Monsieur Pierre Ducarre.

Présents : Anne-Sophie Abbadi, Christiane Cailleba, Sylvie Lafond, Nicole Dasquet, Nicole Lagourgue, Sabine Narbey, Katia Sorçaburu, Pierre Ducarre, Didier Robert, Thierry Ladonne, Jean-Marc Adrillon, Philippe Maisonnave, Alain Darrieumerlou,

Excusés : Xavier Ducarre et Philippe Belmas,

Madame Nicole Dasquet a été nommée secrétaire de séance.

Objet : modification statutaire Communauté de Communes : transfert de la compétence P.L.U.

LE CONSEIL MUNICIPAL

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L5211-17 et L5214-16,
VU la loi n°99-586 du 12 juillet 1999 relative au renforcement et à la simplification de la coopération intercommunale,

VU la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 dite loi ALUR (Accès au Logement et un Urbanisme Rénové),

VU l'arrêté préfectoral du 23 décembre 1993 portant création de la Communauté de Communes du Pays d'Orthe,

VU les statuts de la Communauté de Communes du Pays d'Orthe du 8 octobre 2015,

CONSIDERANT que le PLU définit les orientations et stratégie d'aménagement d'un territoire pour les 10 à 15 années à venir. C'est un document qui définit et réglemente l'usage des sols en tenant compte des spécificités de chaque commune,

CONSIDERANT que la loi ALUR prévoit que les Communautés de Communes deviendront compétentes de plein droit dans un délai de 3 ans à compter de la date de publication de la loi soit le 27 mars 2014 sauf minorité de blocage dans les trois mois qui précèdent,

CONSIDERANT qu'indépendamment de ce transfert de plein droit, les communes membres de la structure peuvent lui transférer cette compétence dans les conditions de droit commun fixées par l'article L5211-17 du Code Général des Collectivités Territoriales,

CONSIDERANT que la prescription d'un PLUI avant le 31 décembre 2015 permettrait de suspendre les délais de mise en compatibilité des documents d'urbanisme communaux avec le SCOT du Pays d'Orthe, la loi ALUR et la loi Grenelle fixés au 31 décembre 2016 à la double condition que le débat du PADD ait lieu au sein du conseil communautaire avant le 27 mars 2017 et que l'approbation du PLUI ait lieu avant le 31 décembre 2019,

CONSIDERANT la délibération de la Communauté de Communes 2015-135 du 4 novembre 2015 proposant le transfert de la compétence PLU rédigée de la manière suivante « étude, élaboration, révision et suivi du plan local d'urbanisme, documents d'urbanisme en tenant lieu et de carte communale ».

Après avoir entendu le rapport de Monsieur le Maire,

Après en avoir délibéré, **le Conseil Municipal :**

APPROUVE le transfert de la compétence « Plan Local d'Urbanisme » à la Communauté de Communes du Pays d'Orthe telle que rédigée de la manière suivante dans le projet de statuts « étude, élaboration, révision et suivi du plan local d'urbanisme, documents d'urbanisme tenant lieu et de carte communale » dans le cadre de la compétence aménagement de l'espace à la communauté de communes.

POSE le principe d'une demande de prise en compte des spécificités de la commune de Hastingues et d'un travail de concert entre les élus communaux et communautaires dans l'élaboration du PLU Intercommunal,

DONNE pouvoir à Monsieur le Maire pour signer tous les documents utiles à la mise en œuvre de la décision.

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus
Ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait certifié conforme.

Le Maire,
Pierre Ducarre

