



Délibération n°2025-78

Date de la convocation : 21 mai 2025

Nombre de conseillers en exercice :	45
Nombre de conseillers présents :	35
Nombre de conseillers votants :	41
- dont « pour » :	41
- dont « contre » :	0
- abstention :	0

Objet : Modification des modalités de mise à disposition du public de la modification simplifiée n°3 du PLUi des Arrigans

Le mardi 27 mai 2025 à 18h45

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-sept du mois de mai à dix-huit heures et quarante-cinq minutes, le Conseil communautaire de la Communauté de communes du Pays d'Orthe et Arrigans, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, à Cagnotte, salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LESCOUTE, Président en exercice :

Étaient présents : Rachel DURQUETY, Robert BACHERE, Sylviane LESCOUTTE, Christian DAMIANI, Philippe LABORDE, Jean-Marc LESCOUTE, Dominique DUPUY, Corine DE PASSOS, Bernard DUPONT, Estelle LEVI, Fabienne LABASTIE, Bernard MAGESCAS, Marie-Hélène SAGET, Véronique GOMES, Serge LASSERRE, Gisèle MAMOSER, Francis LAHILLADE, Didier MOUSTIE, Thierry CALOONE, Roland DUCAMP, Didier SAKELLARIDES, Isabelle DUPONT-BEAUVAIS, Jean-Luc SEMACOY, Liliane MARBOEUF, Christel ROLLO, Valérie BRETHOUS, Stéphane BELLANGER, Marie Josée SIBERCHICOT, Guy BAUBION BROYE, Alain DIOT, Sophie DISCAZAUX, Roger LARRODE, Annie BOULAIN, Marie-Françoise LABORDE, Annie LAGELOUZE,

Était excusé : Henri LALANNE

Procurations : Julien PEDELUCQ à Christian DAMIANI, Jean-François LATASTE à Dominique DUPUY, Lionel BARGELES à Fabienne LABASTIE, Christian FORTASSIER à Didier MOUSTIE, François CLAUDE à Isabelle DUPONT-BEAUVAIS, Sandrine DARRICAU-DUFAU à Christel ROLLO,

Absents : Thierry LE PICHON, Régine TASTET, Bruno TRAVERT,

Secrétaire de séance : Robert BACHERE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu les Statuts de la Communauté de communes du Pays d'Orthe et Arrigans

Vu le Code de l'urbanisme et notamment les articles L 153-36 et suivants, L 153-45 et suivants et R 153-20 et suivants,

Vu le PLUi des Arrigans approuvé le 03 mars 2020,

Vu la modification simplifiée n°1 du PLUi des Arrigans approuvée le 01 mars 2022,

Vu la modification simplifiée n°2 du PLUi des Arrigans approuvée le 26 mars 2024,

Vu la modification de droit commun n°1 du PLUi des Arrigans approuvée le 27 janvier 2025,

Vu l'arrêté du Président n°2025-07 prescrivant la modification simplifiée n°3 du PLUi des Arrigans,

Vu la délibération n°2025-56 du 08 avril 2025 qui précise les modalités de mise à disposition du public de la modification simplifiée n°3 du PLUi des Arrigans,

CONSIDÉRANT que les modalités de mise à disposition précisées dans la délibération n°2025-56 ne pourront pas se tenir dans le calendrier indiqué par ladite délibération.

CONSIDÉRANT que le projet de modification, l'exposé de ses motifs et, le cas échéant, les avis des personnes publiques associées doivent être mis à la disposition du public pendant un mois, dans des conditions permettant de formuler ses observations.

CONSIDÉRANT que les modalités de mise à disposition doivent être précisées et portées à la connaissance du public via une délibération communautaire.

Monsieur le Vice-Président en charge de l'aménagement du territoire indique qu'il est nécessaire, avant la mise à disposition du public de la modification simplifiée n°3 du PLUi des Arrigans, de prendre une délibération actant l'avis conforme de la MRAe (en vertu des articles R104-33 et R104-36 du code de l'urbanisme). Ainsi, les dates initiales de la mise à disposition du public de la modification simplifiée



Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire, à l'unanimité:

- **AUTORISE** Monsieur le Président à approuver les nouvelles modalités de mise à disposition suivantes, en lieu et place de la délibération n°2025-56 du 08 avril 2025 :

Le dossier, comprenant l'exposé des motifs de la procédure et, le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques associées, sera déposé et tenu à la disposition du public pendant deux mois, du 07 juillet 2025 au 05 septembre 2025, aux jours et heures habituels d'ouverture au public :

- au siège de la Communauté de Communes du Pays d'Orthe et Arrigans
- sur le site internet de la Communauté de Communes du Pays d'Orthe et Arrigans à l'adresse suivante : <https://www.pays-orthe-arrigans.fr/>

Le public pourra consigner ses observations :

- sur le registre ouvert à cet effet au siège de la Communauté de Communes du Pays d'Orthe et Arrigans, aux jours et heures habituels d'ouverture au public,
- par courrier à l'adresse suivante :

Communauté de Communes du Pays d'Orthe et Arrigans
PLUi des Arrigans – Modification simplifiée n°3
156 route de Mahoumic
40300 PEYREHORADE

- par courriel à : plui@orthe-arrigans.fr

Cette adresse sera effective du 07 juillet 2025 (à partir de 9h) au 05 septembre 2025 (jusqu'à 17h).

Un avis de mise à disposition précisant l'objet de la modification, le lieu et les heures de consultation sera publié dans les journaux « Sud-Ouest Landes » et « Les petites affiches landaises » huit jours au moins avant le début de cette mise à disposition.

Tout renseignement peut être obtenu auprès du pôle aménagement du territoire de la CC POA, 05 58 73 60 03.

- **AUTORISE** Monsieur le Président à engager toutes les démarches nécessaires à la réalisation du dossier
- Le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération.
- La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat notamment sur telerecours.fr pour les particuliers justiciables.

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus

Pour extrait certifié conforme.

Le Président,
Jean Marc LESCOUTE

